

# NOGENT-SUR-MARNE - ZPPAUP - ZONAGE ET PROTECTIONS

Elisabeth Blanc Daniel Duché - architectes urbanistes - 10 décembre 2008

ZONAGE DE LA ZPPAUP

- SECTEUR 1 : centre historique
- SECTEUR 2 : quartiers résidentiels homogènes

## CLASSIFICATION DES CONSTRUCTIONS

- bâtiment de grand intérêt architectural
- bâtiment d'intérêt architectural inclus dans un ensemble urbain
- bâtiment d'intérêt architectural isolé
- bâtiment courant

## ENTITES PARTICULIERES

### ENTITES PARTICULIERES BATES

- parcelles supportant un bâtiment d'intérêt ou de grand intérêt architectural
- ensembles urbains (lotissements)
- grandes parcelles occupées par des ensembles bâtis récents
- grands équipements à valeur patrimoniale
- secteurs de projets

### ENTITES PARTICULIERES PAYSAGERES

- parcs et espaces verts publics
- parcs et jardins privés
- alignements d'arbres
- arbres monumentaux
- passages, impasses

## LES PROTECTIONS AU TITRE DES MONUMENTS HISTORIQUES ET DE SITES

- édifice classé monument historique ou SMH
- site classé
- rayons de protection de la serre du bois de Vincennes
- maintien (commune de Paris)

